

SOMMAIRE

INTRODUCTION GÉNÉRALE AU RÈGLEMENT	3
5.1 - RÈGLEMENT ECRIT	9
5.1.1 - DISPOSITIONS RÉGLEMENTAIRES PRINCIPALES	9
TITRE I : LEXIQUE	11
TITRE II : DISPOSITIONS COMMUNES APPLICABLES À TOUTES LES ZONES	21
TITRE III : DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ZONES URBAINES	41
Zone UA	43
Zone UC	57
Zone UD	73
Zone UDgare	85
Zone UDru	93
Zone UE	105
Zone UM	115
Zone UP	119
Zone US	129
Zone UX	139
Zone UY	151
TITRE IV : DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ZONES À URBANISER	163
Zone 1AU	165
Zone 1AUEp	177
Zone 1AUMayenne	185
Zone 1AUY	197
Zone 2AU, 2AUy et 2AU2	209
TITRE V : DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ZONES AGRICOLES	215
TITRE VI : DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ZONES NATURELLES ET FORESTIERES	233
5.1.2 - DISPOSITIONS RÉGLEMENTAIRES COMPLÉMENTAIRES	251
Annexe 1 : Patrimoine Bâti	253
Annexe 2 : Loi Barnier	333
Annexe 3 : Secteurs de Mixité Sociale	351
Annexe 4 : Changement de destination	355
5.2 - RÈGLEMENT GRAPHIQUE	
5.2.1 - PLAN DE ZONAGE	
5.2.2 - ANNEXES AU PLAN DE ZONAGE	
Annexe 1 : liste des emplacements réservés	
Annexe 2 : périmètres d'attractivité des transports en commun	
Annexe 3 : secteurs à plan masse	
5.2.3 - PLAN DES HAUTEURS	